

Aanvraag van een bodemattest



Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

Afdeling Bodembeheer

Stationsstraat 110, 2800 MECHELEN

Tel. 015 28 44 58 en 015 28 44 59 (infolijnen) - Fax 015 28 44 07

E-mail: bodem@ovam.be

In te vullen door de OVAM
ontvangstdatum

ANSWER

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier kunt u een bodemattest aanvragen. Voor u dat attest aanvraagt, kunt u het best contact opnemen met een notaris. Houd er rekening mee dat gronden waarop een risico-inrichting aanwezig is of was, alleen overgedragen kunnen worden als er een rechtsgeldig oriënterend onderzoek uitgevoerd is door een erkend bodemsaneringsdeskundige en als dat onderzoek bij de OVAM is ingediend. De oplijsting van risico-inrichtingen vindt u in bijlage 1, kolom 8, van het Vlarem I.

Dit formulier is een toepassing van het ministerieel besluit van 3 april 2013 houdende vaststelling van het modelformulier voor aanvraag van bodemattest.

Waar vindt u meer informatie over het bodemattest?

Meer informatie vindt u op www.ovam.be.

Gegevens van de aanvrager

1Vul hieronder uw referentie in.

2Vul hieronder uw gegevens in.

voor- en achternaam	<hr/>
bedrijfsnaam	<hr/>
straat en nummer	<hr/>
postcode en gemeente	<hr/>
telefoonnummer	<hr/>

Gegevens van het perceel of de percelen

3Geef de kadastrale gegevens van het perceel of de percelen waarvoor u een bodemattest aanvraagt.

Ga daarbij op een van de onderstaande manieren te werk.

- Vul in de onderstaande tabel de kadastrale gegevens van de grond of gronden in op dezelfde manier als in het voorbeeld. Als de tabel te klein is, neemt u de tabel op in een document dat u bij dit formulier voegt.
 - Voeg de kadastrale legger van de grond of gronden bij dit formulier. Als op de kadastrale legger verschillende kadastrale percelen vermeld staan, streept u de percelen waarvoor u geen bodemattest aanvraagt door.
 - Als de aanvraag betrekking heeft op een deel van een kadastraal perceel of op een grond zonder kadastraal perceelnummer (bijvoorbeeld een spoorweg of straat), voegt u een kadastraal plan bij dit formulier, waarop u aangeeft voor welk deel van het kadastraal perceel of voor welke grond of gronden u een bodemattest aanvraagt.

Kostprijs

4 Bereken hieronder de kostprijs van de aanvraag voor de bodemattesten.

Schrijf het bedrag dat u hieronder hebt berekend, over op het rekeningnummer BE17 3751 1171 8821 BIC: BBRUBEBB van de OVAM, met vermelding van uw naam en het kadastraal perceelnummer waarop de aanvraag betrekking heeft. Als uw aanvraag betrekking heeft op verschillende perceelnummers, vermeldt u naast uw naam maar een van de kadastrale perceelnummers. Als uw aanvraag betrekking heeft op een of meer percelen die geen kadastraal perceelnummer hebben, vermeldt u naast uw naam de afdeling en sectie waarin het perceel of een van de percelen ligt.

Voeg het betalingsbewijs bij dit formulier.

	aantal	eenheidsprijs	totaalprijs
(niet-)gekadastreerde percelen		x 50 euro =	euro
delen van een perceel of van percelen		x 200 euro =	euro

5 Beschikt u over een lopende rekening bij de OVAM?

ja. Vul hieronder uw gestructureerde mededeling in.

++++403/ _____ / _____ +++

nee

Bij te voegen bewijsstukken

6 Verzamel alle bewijsstukken die u voor de beantwoording van vraag 3 en 4 bij dit formulier moet voegen.

7 Kruis de bewijsstukken aan die u bij dit formulier voegt.

- een tabel met kadastrale gegevens van de gronden waarvoor u een bodemattest aanvraagt
- de kadastrale legger van de grond of gronden
- het kadastraal plan
- uw betalingsbewijs

Ondertekening

8 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

datum dag maand jaar

handtekening

Aan wie bezorgt u dit formulier?

9 Stuur dit formulier, samen met de bijbehorende bewijsstukken, naar de afdeling Bodembeheer van de OVAM. Het adres staat bovenaan op dit formulier. U kunt het formulier ook bij de OVAM afgeven op datzelfde adres. Formulieren die u per e-mail of fax stuurt, zijn niet geldig.

Hoe gaat het verder met uw aanvraag?

10 Het bodemattest wordt uitgereikt binnen de termijnen die in het Bodemdecreet zijn opgenomen: in dit geval binnen een termijn van 30 dagen na de ontvangst van de ontvankelijke aanvraag. Als uw aanvraag betrekking heeft op een risicogrond, wordt het bodemattest binnen een termijn van 60 dagen uitgereikt.

Als uw aanvraag niet ontvankelijk is, wordt u op de hoogte gebracht binnen een termijn van 30 dagen na ontvangst van de aanvraag. U kunt in dat geval uw retributie gedeeltelijk terugvorderen, op voorwaarde dat u daarom verzoekt binnen twee maanden nadat u de mededeling hebt ontvangen dat uw aanvraag niet ontvankelijk is. De OVAM houdt in dat geval wel een retributie van 50 euro per aanvraagformulier in.

Aanvullende informatie

11 Hieronder vindt u een overzicht van de adressen van de gewestelijke directies van de Federale Overheidsdienst Financiën, Administratie van het Kadaster. Bij die instanties kunt u uitreksels uit de kadastrale legger of het kadastraal plan opvragen.

provincie	adres	telefoon	fax	omschrijving en e-mailadres
Antwerpen	Italiëlei 4 bus 10 2000 ANTWERPEN	02 575 52 80	02 579 71 03	provincie Antwerpen meow.dienst.uit.antw@minfin.fed.be
Limburg	Voorstraat 43 3500 HASSELT	02 576 19 00	02 579 79 30	provincie Limburg, met uitzondering van de taalgrensgemeenten meow.dienst.uit.limburg@minfin.fed.be
Oost-Vlaanderen	RAC Ter Plaeten Sint-Lievenslaan 27 9000 GENT	02 577 29 90	02 579 62 39	provincie Oost-Vlaanderen, met uitzondering van de taalgrensgemeenten meow.dienst.uit.o-vl@minfin.fed.be
Vlaams-Brabant	FINTO – bus 3962 De Kruidtuinlaan 50 1000 BRUSSEL	02 577 19 70	02 579 61 26	provincie Vlaams-Brabant en de taalgrensgemeenten meow.dienst.uit.vl-brab@minfin.fed.be
West-Vlaanderen	Koning Albert I-laan 1/5 bus 3 8000 BRUGGE	02 578 23 00	02 579 79 57	provincie West-Vlaanderen, met uitzondering van de taalgrensgemeenten meow.dienst.uit.w-vl@minfin.fed.be